

**Verein CIPRA-International  
(Internationale Alpenschutzkommission)  
9494 Schaan**

Bericht der Revisionsstelle zur Review der Jahresrechnung für das am  
31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr





# Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

	31.12.2020	31.12.2019
<b>BILANZ</b>	CHF	CHF
<b>AKTIVEN</b>		
<b>Anlagevermögen</b>		
Sachanlagen	2'322'773	688'539
Finanzanlagen	1	1
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>2'322'774</b>	<b>688'540</b>
<b>Umlaufvermögen</b>		
Forderungen	230'438	567'005
Guthaben bei Banken, Postscheckguthaben, Schecks und Kassenbestand	575'409	1'197'215
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>805'847</b>	<b>1'764'220</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>66'974</b>	<b>7'653</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>3'195'595</b>	<b>2'460'413</b>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Eigenkapital</b>		
Gezeichnetes Kapital	383'194	246'919
Jahresgewinn (+) /Jahresverlust (-)	-36'311	136'275
<i>Total Eigenkapital</i>	346'883	383'194
<b>Rückstellungen</b>		
Rückstellung für Haus Kirchstrasse 5	-	432'760
Fonds Haus Kirchstrasse 5 für Abschreibungen	1'579'504	665'904
Allgemeine Rückstellungen	-	75'000
<b>Verbindlichkeiten</b>		
Kurzfristige Verbindlichkeiten	155'619	256'356
Darlehen ggb der Gemeinde Schaan	200'000	200'000
Hypothek	575'000	0
<b>Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>338'589</b>	<b>447'199</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>3'195'595</b>	<b>2'460'413</b>

## Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

	01.01.2020 - 31.12.2020 CHF	01.01.2019 - 31.12.2019 CHF
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>		
Bruttoumsatzerlöse (Dienstleistungen, Leigaben, Seminare, Drucksorten)	184'321	133'291
Ertrag aus Projekten (Mitgliederbeiträge, Staatsbeiträge, Spenden und Förderungen)	1'535'026	1'991'345
Immobilienertag	11'469	0
Projektaufwand und Dritteleistungen	-439'464	-527'099
Preisgelder Architekturprojekt	-54'334	0
Immobilienaufwand	-4'628	0
<b>Rohergebnis</b>	<b>1'232'390</b>	<b>1'597'537</b>
Personalaufwand		
Löhne und Gehälter	-800'773	-827'074
Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-151'741	-152'873
<i>davon für Altersversorgung</i>	<i>-111'738</i>	<i>-115'431</i>
Übriger Personalaufwand	-20'302	-56'083
Abschreibungen und Wertberichtigungen		
Auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	-93'806	-25'898
Auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Gesellschaft üblichen Wertberichtigungen überschreiten	-8'613	-12'518
Sonstige betriebliche Aufwendungen		
Reise- und Bewirtungskosten	-22'837	-107'924
Werbe- und Repräsentationsaufwand	-11'498	-20'129
Büroaufwand	-49'179	-33'290
EDV, Homepage, Telefon	-16'797	-10'432
Mietaufwand	-44'296	-80'737
Baurechtszins und Energie	-3'535	-18'175
Büromaterial, Drucksachen, Fachliteratur	-41'031	-32'326
Sonstige Aufwendungen	-13'859	-13'008
Spesen Gremien	-2'237	-11'273
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-48'114</b>	<b>195'797</b>
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5'821	743
<i>davon aus verbundenen Unternehmen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-19'239	-46'397
<i>davon an verbundene Unternehmen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Ergebnis gewöhnliche Geschäftstätigkeit</b>	<b>-61'532</b>	<b>150'143</b>
Bezugssteuer auf Dienstleistungen aus dem Ausland	-15'279	-13'868
<b>Fonds Haus Kirchstrasse 5</b>		
Entnahme aus Rückstellung Haus Kirchstrasse 5 für Aktivierungen	954'100	665'904
Zuweisung aus Fonds Haus Kirchstrasse 5 für Abschreibungen	-954'100	-665'904
Entnahme aus Fonds Haus Kirchstrasse 5 für Abschreibungen	40'500	0
<b>Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)</b>	<b>-36'311</b>	<b>136'275</b>

## Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

### ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

*Angaben in CHF*

#### *Gesetzliche Pflichtangaben*

<b>Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Pfandbestellungen und weitere Eventualverbindlichkeiten</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Bürgschaften	keine	keine
Garantieverpflichtungen	keine	keine
Pfandbestellungen	keine	keine
Weitere Eventualverbindlichkeiten	keine	keine

Es bestehen keine weiteren gemäss Art. 1055 PGR offenlegungspflichtigen Positionen.